

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 47 002 800 рублей на Фабричный проезд, 14

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Фабричный проезд, 14

47 002 800 Р

9 954Р за м²



4722.00 м²

Общая

Предлагается к продаже имущественный комплекс, с огороженной территорией, расположенный на земельных участках общей площадью 4722 кв.м. На территории находятся 5 зданий: 1. двухэтажное, отапливаемое - 584,1 кв.м. 2. одноэтажное, отапливаемое 214,1 кв.м. 3. одноэтажное, отапливаемое 141,1 кв.м. 4. одноэтажное, неотапливаемое 62,9 кв.м. 5. одноэтажное, неотапливаемое 14,0 кв.м. кадастровый номер: 37:24:040204:7 кадастровый номер: 37:24:040204:9 Категория и виды разрешенного использования: * Земли населенных пунктов * Для размещения производственных зданий * производственные здания Обеспеченность коммуникациями: - Электричество. - Отопление центральное. - Водопровод и Канализация. В состав имущественного комплекса входит 5 строений. Комплекс является готовым действующим арендным бизнесом, с загрузкой арендаторами на 100 %. Либо можно использовать для ваших других потребностей. Данный объект идеально подойдет тому, кто давно мечтал о собственном бизнесе, где можно реализовать свои коммерческие цели в разных направлениях. Преимущества: - Первая линия; - Место с большой проходимостью и большим транспортным потоком.; - Удобство выезда большегрузных автомобилей и легкового автотранспорта; - Участок имеет ровный рельеф, без перепадов уровней.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79023159238](tel:+79023159238)

Характеристики

Этажей всего 2

