

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 34 990 200 рублей на Задняя Балинская улица, 7

Ивановская область, Иваново, Задняя Балинская улица, 7

34 990 200 Р

47 284Р за м<sup>2</sup>



740.00 м<sup>2</sup>

Общая

Лот:5626. Готовый бизнес-актив на первой линии! Продается отдельно стоящее здание под любые коммерческие цели! Агентство недвижимости Радуга предлагает УНИКАЛЬНОЕ предложение для вашего бизнеса: солидное здание общей площадью 740 м на участке 12.2 сотки в развивающемся районе Иваново! Это не просто помещение, это готовое решение для успешного старта или масштабирования вашего дела! Идеально для автосервиса , торговой точки , склада с офисом , производства , шоу-рума или семейного бизнеса Почему это выгодное вложение? Видимость и доступность: Первая линия от дороги! Тысячи потенциальных клиентов ежедневно проезжают мимо. Разместите наружную рекламу, которую невозможно не заметить! Масштаб и универсальность: Большая площадь (740 м) и продуманная планировка позволяют разместить практически любой бизнес! Теплые офисы и холодные склады уже готовы к работе. Отличная инфраструктура: Участок полностью огорожен, есть большая парковка для клиентов и сотрудников, удобные подъезды и автомобильные ворота. Развивающаяся локация: Район 1-й Балинской активно застраивается! Рядом жилые кварталы, коттеджные поселки и производства. Ваш бизнес будет в эпицентре роста! Отличная транспортная доступность: Всего 15 минут до центра Иваново на авто! Удобный выезд на окружные дороги ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79508893916](#)

## Характеристики

Этажей всего 2



