

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на проспект Текстильщиков, 70

Ивановская область, Иваново, проспект Текстильщиков, 70

3 500 000 Р

54 688Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

район Риат Южный, сторона ближе к Строителей – проспект Текстильщиков дом 70А - продается трехкомнатная квартира класса брежневка с изолированными на разные стороны комнатами в южной части города, в шаговой доступности отличная инфраструктура, магазины, но главное – прямо рядом с домом 17 и 18 школы (дорогу переходить не надо) и непосредственно во дворе дома детский сад, недалеко также еще есть детский сад, идеальная логистика, транспорт в любую точку города до позднего вечера, пятый этаж пятиэтажного кооперативного дома, панель, площадь квартиры общая с балконом около 64 без балкона 62 жилая 47 кухня 6, квартира не угловая, балкон застеклен, с/у отдельный, все комнаты полностью изолированные, квартира без перепланировок, поменяны окна на ПВХ, новая входная дверь, в остальном состояние квартиры - без ремонта, общее состояние квартиры смотрите на фото, подъезд чистый с окнами ПВХ, цена временно снижена и всего 3500000 рублей (обязательно уточняйте по телефону) указана уже с учетом состояния квартиры и расположения дома, условия продажи по телефону, квартира в собственности давно, никто не прописан, взрослый собственник, риелторам не беспокоить

👁 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: [Иван Горский](#)

Телефон: [+79621663901](tel:+79621663901)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

