

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на проспект Ленина, 47

Ивановская область, Иваново, проспект Ленина, 47

4 490 000 Р

121 351Р за м²



37.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Иваново, ул. Ленина, 47 - Уникальная 1-комн. квартира на 1 этаже в самом сердце города! Сауна внутри + возможность сдачи посуточно! Вы представили себе квартиру в центре Иваново - с тишиной, комфортом и собственной сауной прямо в доме? Это не мечта - это реальность. Что вас ждёт: Сауна в квартире! Да-да, вы не ослышались - редчайшая возможность расслабиться после работы, принять парную в любое время, не выходя из дома. Идеально для тех, кто ценит здоровый образ жизни, уединение и роскошь повседневности. 1 этаж - удобство без компромиссов: Нет лифта, но и нет лестниц. Легкий вынос багажа, удобный доступ для пожилых, детей, покупок. Свежий воздух, солнце и уютный двор прямо за окном. Сердце Иваново: Ул. Ленина - это центр, шаговая доступность к торговым центрам, кафе, театрам, паркам, ж/д автовокзалу. Всё - на расстоянии 5-10 минут пешком. Идеально для сдачи посуточно! Благодаря уникальному сочетанию центрального расположения и эксклюзивной сауны - квартира привлекает туристов, бизнесменов, пары и даже гостей с детьми, ищущих уютный домашний отель. Сдача посуточно - стабильный дополнительный доход без арендаторов на долгий срок. Состояние: Квартира в отличном состоянии, современный ремонт, всё необходимое для комфортного проживания - от мебели до бытовой техники. Это не просто ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109806525](tel:+79109806525)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



