

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Ленинградская улица, 6

Ивановская область, Иваново, Ленинградская улица, 6

2 700 000 Р

54 000Р за м²



50.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Код объекта: 1860104. Срочно продаю 2-комнатную квартиру в центральной локации с отличной инфраструктурой. Индивидуальное отопление, котел-колонка, новая проводка, свежая косметика. С продажей тороплюсь, торгуюсь, остается вся мебель и техника, рассматриваю все варианты. Лучше писать здесь! **Преимущества:** Планировка. Все комнаты изолированы, большая квадратная кухня. Есть возможность переделать в трехкомнатную квартиру, площадь и планировка позволяют, тогда можно рассчитывать на пассивные 30 тысяч в месяц. Инфраструктура. В соседних домах расположены магазины: Пятерочка, Дикси, Магнит, Магнит Косм, Сабиново, Грамота, строительные и т.д. В шаговой доступности школы, университеты, роддом, МФЦ. Локация. Площадь Пушкина в 15 минутах ходьбы, остановки транспорта в 1 минуте во все стороны. Экономия на коммунальных платежах. Вы не платите за горячую воду, так как установлен двухконтурный котел Вах1, батареи биметаллические. Состояние - можно заехать и жить, или сразу сдавать, косметика не идеальная, но отлично подойдет для сдачи внаем. Хорошая техника: LG стиральная машина и холодильник, индукционная плита, телевизор. Подключен высокоскоростной интернет. Отличные соседи, постоянно занятые благоустройством территории, в то же время их не видно и не слышно. Очень высокие потолки, огромные ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79010359164](tel:+79010359164)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

