

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на пр-кт Текстильщиков, 9

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, пр-кт Текстильщиков, 9

3 750 000 Р

85 227Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме! Слышимость соседей отсутствует. Соседи на лестничной клетке адекватные и нешумные. В подъезде нет вандалов и маргиналов - он чистый, не разрисованный и не загаженный. В доме царит спокойная атмосфера благодаря соседям без вредных привычек и отсутствию шума. Квартира после капитального ремонта (2020 год), который включал замену труб во всём стояке и установку ПВХ-труб на отопление. Подъезд отремонтирован в 2018 году, а в 2022 году управляющая компания провела работы по крыше и швам фасада. В квартире новая электропроводка в коридоре, санузле и кухне, где предусмотрено большое количество розеток для подключения различной бытовой техники. Инфраструктура - настоящая находка! Пойдёте направо - попадёте в магазин и аптеку, пойдёте налево - найдёте школу и детский сад. Рядом лес с лыжной трассой. В округе множество магазинов, аптек, школ и детских садов. На территории гимназии 3 есть футбольное поле и тренажёры, беговые дорожки. В зимнее время на территории школы 5 заливают каток. Кухня небольшая, но уютная - в ней достаточно места для приготовления пищи. Есть много шкафчиков и ящичков, много розеток и принудительная вытяжка. Две просторные смежные комнаты создадут комфорт и уют для вашей семьи. Один взрослый собственник, без ...

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158215893](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



