

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Кудряшова, 109

Ивановская область, Иваново, улица Кудряшова, 109

3 500 000 Р

76 087Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 115159255 Двухкомнатная квартира в южном районе с развитой инфраструктурой, расположенная в панельном доме по адресу: г. Иваново, ул. Кудряшова, д. 109 Общая площадь 45,6 кв.м. Жилая площадь 31,5 кв.м. Площадь кухни 5,5 кв.м. Квартира расположена на первом этаже в панельном пятиэтажном доме, не угловая. Окна ПВХ, газовая колонка, заменены водопроводные трубы, без балкона, кладовка, подвальное помещение. Состояние квартиры «под ремонт». Окна выходят на заднюю сторону дома, где нет дорог и растут деревья. Комнаты смежные 18,5 и 13 кв.м. Санузел совмещенный, ванная демонтирована, т.к. собирались делать ремонт, но планы поменялись. На холодную воду установлен счетчик. Легко купить: два взрослых собственника, наследство, более 3 лет, никто не проживает, обременений нет. Подходят любые формы оплаты. Инфраструктура в районе: Школы №17, 18, 19 Детские сады №79, 166, 167, 170 Пожарно-спасательная академия, Ивановский кооперативный техникум Поликлиника №11 и Детская поликлиника №10 ТЦ Ясень, строительный гипермаркет Аксон, фитнес-клуб World class, Ледовый дворец, Московский сквер Автовокзал, продуктовые магазины, аптеки, банки Транспортные остановки в шаговой доступности Звоните или пишите по любым возникшим вопросам. Покажу в удобное для Вас время!

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Мельникова Анна](#)

Телефон: [+79661776393](tel:+79661776393)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

