

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Рождественский микр., 12

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Рождественский микр., 12

5 200 000 Р

86 522Р за м²



60.10 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Продам просторную 2-комнатную квартиру индивидуальной планировки, м-он Рождественский, дом 5. 12 этаж 12-этажного панельного дома (2018 года постройки). Сверху имеется технический этаж. Самая большая из двухкомнатных квартир в домах Рождественского микрорайона. Площади: общая 60,1 кв.м/жилая 31 кв.м /кухня 14 кв.м (+ лоджия 4,2 кв.м) С полной отделкой. Комнаты изолированные (выходят на разные стороны дома), большая кухня, раздельный санузел. Квартира очень тёплая (разводка отопления верхняя), большая лоджия с выходом из комнаты. Над лоджией имеется кладовое помещение по размеру лоджии. Все окна ПВХ. Новая входная дверь. 2 лифта, установлено видеонаблюдение в подъезде, лифтах и на благоустроенной придомовой территории. Вместительная парковка. Развитая инфраструктура района: рядом стоянки, д/сады, школа, поликлиника, магазины, остановка общественного транспорта, ТЦ РИО, гипермаркет Лемана ПРО (Леруа Мерлен). Квартира в хорошем состоянии, документы готовы. Рассмотрим всех покупателей, кто готов заключить сделку в кратчайшие сроки. В собственности более 5 лет (полная стоимость в договоре). Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован и не проживает. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Если Вас заинтересовало данное предложение, звоните и мы ответим на ...

👁 0 с 09.09.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Владимир Александрович](#)

Телефон: [+79203411010](tel:+79203411010)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	12	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	нет

