

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Кохомское шоссе, 7

Ивановская область, Иваново, Кохомское шоссе, 7

4 000 000 Р

74 074Р за м<sup>2</sup>



54.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Кохомское шоссе дом 7 (не Кохма) микрорайон Суховка остановка Универсам, дом расположен не внутри района, поэтому вся инфраструктура в том числе детский сад и школа прямо рядом с домом - продается квартира улучшенной планировки в обычном жилом состоянии, чистая (смотрите фото) - панельный дом, 7 этаж 9-тиэтажного дома площадь 55/34/8, санузел раздельный в рабочем состоянии, квартира не угловая, теплая, обе комнаты изолированы, сторона солнечная (юго-западная, окна смотрят на лесной массив), окна ПВХ, за указанную стоимость при желании остается вся обстановка кроме бытовой техники, расположение дома удобное, до остановки 2 минуты, рядом детский сад и 44 школа, просто продажа, полная сумма в договоре, цена временно снижена и всего 4000000 рублей, уже минимальная и действительна только в ближайшие две недели, риелторам не беспокоить есть свой

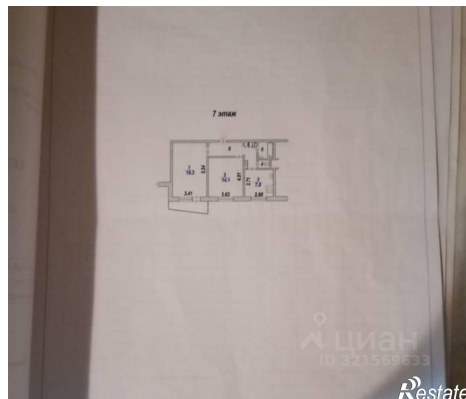
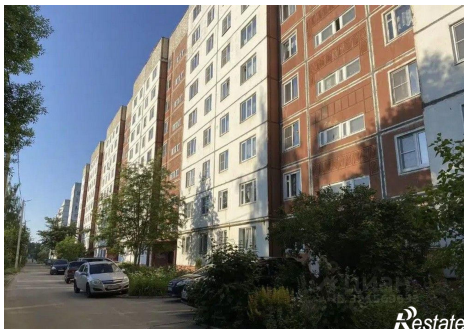
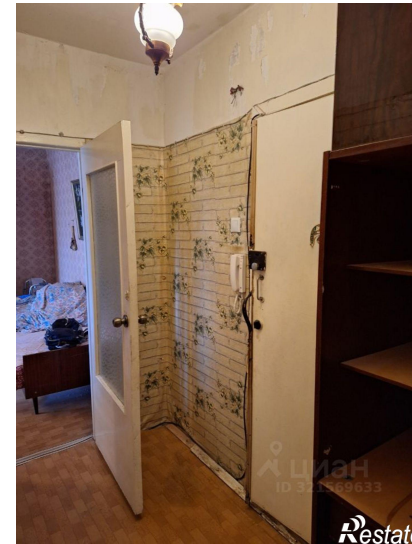
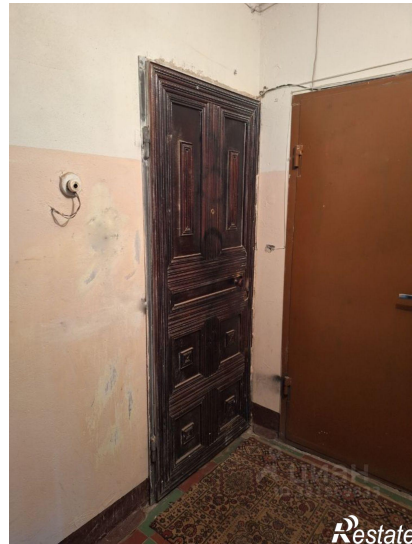
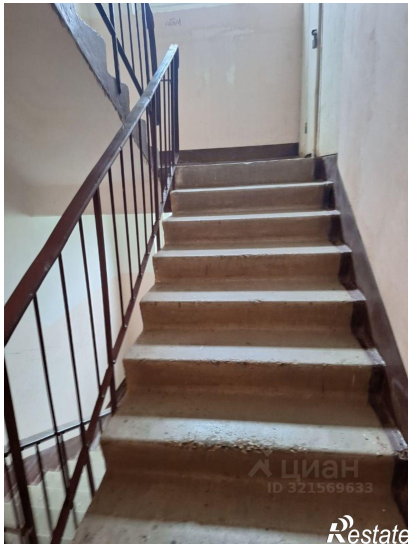
👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106680591](tel:+79106680591)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 32.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



II. Эскизные планы квартир

| Этаж                   | № кв. | Наименование помещений | Фактическая площадь помещений | Итого по этажу        |       |           |        |                                                 | Всего помещений по этажу | Площадь помещений, занятых общедомовыми нуждами | Площадь помещений, занятых общедомовыми нуждами | Площадь помещений, занятых общедомовыми нуждами | Примечания |
|------------------------|-------|------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------|-----------|--------|-------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
|                        |       |                        |                               | Общая площадь квартир | Жилая | Помещения | Лоджия | Площадь помещений, занятых общедомовыми нуждами |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
| 7                      | 1     | ж/к                    |                               | 19,3                  | 19,3  |           |        |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
|                        | 2     | ж/к                    |                               | 14,1                  | 14,1  |           |        |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
|                        | 3     | кухня                  |                               | 7,8                   |       | 7,8       |        |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
|                        | 4     | ванная                 |                               | 1,0                   |       | 1,0       |        |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
|                        | 5     | туалет                 |                               | 2,6                   |       | 2,6       |        |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
|                        | 6     | коридор                |                               | 0,8                   |       | 0,8       |        |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
|                        | 7     | коридор                |                               | 0,8                   |       | 0,8       |        |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
|                        | 8     | коридор                |                               | 7,7                   |       | 7,7       |        |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
|                        | 9     | балкон                 |                               |                       |       |           | 1,0    |                                                 |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |
| Общая площадь квартир: |       |                        |                               | 54,3                  | 53,3  | 33,4      | 19,9   | 1,0                                             |                          |                                                 |                                                 |                                                 |            |



