

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на проспект Ленина, 73

Ивановская область, Иваново, проспект Ленина, 73

3 100 000 Р

60 784Р за м²



51.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

проспект Ленина дом 73 район Станционной недалеко от Университета- продается двухкомнатная квартира полногабаритная не угловая, с изолированными на одну сторону комнатами и балконом (планировка как у улучшенной планировки, только кухня чуть меньше), четвертый этаж четырехэтажного дома, крепкий кирпичный дом 1958 года постройки, перекрытия крепкие деревянные, хорошая звукоизоляция, над квартирой чердак, крыша новая, проблем нет, квартира достаточно теплая, окна не на дорогу, а на аллею, где улица Гагарина, много зелени, хороший вид из окна, площадь 51/32/6.1, состояние квартиры обычное жилое, требует косметического ремонта, но в квартиру можно заехать и жить и делать ремонт под себя, на данный момент в квартире живут квартиранты - при желании можно оставить, горячее водоснабжение и прочие удобства - центральные, никаких газовых колонок и бойлеров, санузел раздельный, подъезд в хорошем состоянии, подвала нет, соседи все приличные, тихий уютный закрытый двор, отличное расположение дома, идеальная транспортная доступность в любую точку города, одна из лучших инфраструктура, несколько детских садов, 32 и 22 школы, рядом аллея, летом много зелени, отличный вариант недорогой квартиры с изолированными комнатами в центральной части города, цена уже снижена до 3100000 рублей, минимальная, ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Иван Горский](#)

Телефон: [+79621663901](tel:+79621663901)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

