

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Шевченко, 9

Ивановская область, Иваново, улица Шевченко, 9

2 300 000 Р

43 396Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Район Нежданово Рабочий поселок - дом расположен рядом с магазином Кенгуру на Шевченко - улица Шевченко дом девять - продается двухкомнатная квартира полногабаритная, угловая, но достаточно теплая, окна во двор, балкона нет, 2/2, кирпич, 53/37/6, санузел совмещенный, потолки высокие 3.2 м, дом кирпичный 1955 года постройки, перекрытия деревянные достаточно крепкие (отличная шумоизоляция), лестница деревянная, состояние квартиры обычное жилое (смотрите фото), коммуникации центральное газоснабжение и электричество, центральное холодное водоснабжение, горячей воды нет, бойлера нет, канализация автономная, отопление индивидуальное от одноконтурного газового котла, место для душевой кабины при желании установки есть, по факту на данный момент только туалет без ванны, очень удобное расположение дома внутри района, летом много зелени, недалеко школы и детский сад, магазины все в шаговой доступности, в доме начат капитальный ремонт, отремонтирован фасад и подъезд, цена снижена и всего 2280000 рублей - уже с учетом района и состояния квартиры, одна из самых низких стоимость за подобную в районе, квартира для тех, кому нужна хорошая площадь, но денежных средств относительно немного, риелторам не беспокоить, есть свой

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79158111267](tel:+79158111267)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



