

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на Новая улица, 4

Ивановская область, Иваново, Новая улица, 4

2 950 000 Р

68 605Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

конец улицы Смирнова (улица Новая дом 4) район Меланжевого комбината – продается двухкомнатная квартира хрущевка, хоть и угловая, но теплая (рядом ТЭЦ-2), изолированные комнаты на одну сторону, пятый этаж пятиэтажного дома, панельный дом, 43/28/6, центральное горячее водоснабжение, сторона не жаркая, по фасаду солнце после обеда, с/у совмещенный, окна поменяны на стеклопакеты деревянные и ПВХ, квартира в обычном жилом состоянии (можно заехать и жить и потихоньку делать ремонт под себя), тихий уютный район, летом много зелени, во дворе новая детская площадка, рядом ТЭЦ-2, повторяюсь, с отоплением проблем нет, зимой тепло, в доме сделан полный капитальный ремонт, отремонтирована крыша в 2023 году, также отремонтированы все подъезды, продажа по цене однокомнатной квартиры - цена временно снижена и всего 2950000 рублей, уточняйте по телефону, самая дешевая двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в этом районе, в шаговой доступности Смирнова, Суворова, Куонковых, Меланжевый комбинат, на авто до Центра (Победы, Революции, Шереметевский проспект) 5 минут без пробок практически в любое время суток, риелторам не беспокоить

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Иван Горский](#)

Телефон: [+79621663901](tel:+79621663901)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

