

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Смирнова ул, 87

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Смирнова ул, 87

3 000 000 Р

96 774Р за м²



31.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Ищете недорогую, уютную двушку в хорошем районе Иваново? Отличный вариант! Продается светлая 2-комнатная квартира на 2 этаже кирпичного дома. Квартира без мебели, с выполненным косметическим ремонтом ваш чистый лист для дизайна! Особенности планировки: Квартира имеет планировку, характерную для своего времени: унитаз расположен в отдельной маленькой комнатке, а душевая кабинка находится на кухне. Это историческая особенность многих домов той эпохи. Рассмотрите возможность перепланировки (требуется согласования) для создания более современного санузла в этом ваш потенциал! Главные преимущества: Крепкий кирпичный дом. Подъезд компактный. Все необходимые коммуникации подключены. Превосходное расположение в центре - рядом красивый Собор. Магазин прямо в доме. Остановка общественного транспорта всего в паре минут ходьбы. Идеально для покупателей с бюджетом, мечтающих об отдельной спальне, практичных людей, ценящих удобство, инвесторов, ищущих ликвидный объект в центре Иваново. Не упустите этот шанс! Редкое сочетание цены, двух комнат и отличной локации. Особенность планировки повод для вашего творчества или выгодных инвестиций в переустройство. Продажа от собственника. Любая форма оплаты. Возможность ипотеки.

👁 1 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Смирнова Ксения Александровна](#)

Телефон: [+79012813483](tel:+79012813483)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

