

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на 2-я Минская улица, 13

Ивановская область, Иваново, 2-я Минская улица, 13

3 750 000 Р

65 789Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается район Минеево улица Генерала Горбатова дом 13А трехкомнатная квартира брежневка со смежно-изолированными на разные стороны комнатами, дом расположен не на улице, внутри района, прямо рядом с домом детский сад, детская и спортивная площадки, недалеко школа, 1 этаж 5-тиэтажки, балкона нет, материал дома - кирпич, площадь квартиры общая 57, жилая 40, кухня 6, газовые колонка, есть подвал, окна поменяны на пластиковые, на окнах решетки, хорошая двойная входная дверь, квартира в обычном жилом состоянии без современного ремонта (смотрите фото), но можно заехать, жить и при желании делать ремонт под себя, обстановка практически вся будет вывезена, санузел отдельный в рабочем состоянии, трубы поменяны, удобное расположение дома в этом районе, транспорт 2 и 39 маршруты, ходят хорошо, на личном авто до Центра 3-5 минут в любое время суток всегда без пробок, цена временно снижена и всего 3750 тысяч рублей, уточняйте по телефону, стоимость указана уже с учетом состояния и расположения дома, подъезд чистый, дом ухоженный, места для парковки авто есть, летом много зелени, риелторам не беспокоить есть свой

👁 2 с 16.08.2025, обновлен 16.08.2025

Продавец: [Иван Иванов](#)

Телефон: [+79621663901](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

