

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на микрорайон ТЭЦ-3, 22А

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, микрорайон ТЭЦ-3, 22А

2 800 000 Р

59 574Р за м²



47.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

район ТЭЦ-3 (микрорайон поселок Железнодорожный продолжение улицы Кочетовой со стороны Кохмы, улица Садовая дом 17) продается отличная двухкомнатная квартира индивидуальной планировки, дом 2016 года постройки, одноподъездный, с утеплителем сенерджи, квартира хоть и угловая, но теплая, комнаты изолированы, лоджии нет, состояние квартиры отличное, дополнительных вложений не требует, можно заехать и жить не вкладывая дополнительных средств, остается кухонный гарнитур (газовая плита будет поменяна) и стиральная машина, диван по договоренности, все в отличном состоянии, коммуникации все центральные, все новое, горячее водоснабжение от газовой колонки, окна ПВХ, 1/2, площадь общая 47 жилая 28 кухня 9, есть гардеробная кладовка, санузел совмещенный, отделан кафелем, новая сантехника, цена временно снижена и всего 2800 тысяч рублей, обязательно уточняйте по телефону, указана уже с учетом состояния квартиры и ее расположения, инфраструктура нормальная, есть детский сад, в школу возит специальный школьный автобус по времени, магазины, аптека, клуб, транспорт ходит через Кохму и довольно часто 135 маршрутка (от Университета через весь город), поселок расположен в сосновом бору, грибы ягоды можно собирать, не удаляясь в лесную зону, рядом с домом пруд, спортивная площадка, в одной остановке ...

👁 1 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807321639](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



