

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Куликова ул, 23

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Куликова ул, 23

3 700 000 Р

83 333Р за м<sup>2</sup>



44.40 м<sup>2</sup>

Общая

30.20 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Агентство недвижимости ФЛАГМАН предлагает приобрести двухкомнатную квартиру по адресу ул. Куликова, д.23. Квартира располагается на 2 этаже пятиэтажного панельного дома 1964 года постройки (хрущевка), неугловая, теплая и светлая. Квартира свободна от проживания. Общая площадь - 44,4 м2 (без учета балкона). Жилая площадь - 30,2 м2 (комнаты 18 и 11,2 м2). Площадь кухни - 6 м2. В квартире выполнен косметический ремонт. Установлена сигнализация. Санузел совмещенный, в кафеле. Вся сантехника новая, в отличном рабочем состоянии. Все окна пластиковые, выходят на тихий зеленый двор. Балкон застеклен (дерево, также выполнена внутренняя отделка). Радиаторы отопления биметаллические. Горячая вода центральная! Газовой колонки нет - экономится место в кухне, больше вариантов для размещения кухонного гарнитура и не надо думать о том, куда по травить холодильник. Отличный спальный район с развитой инфраструктурой - рядом с домом несколько школ (школы 2 и 66, лицей 6), детских садов ( 156, 162), рядом множество продуктовых и хозяйственных магазинов, 7я взрослая и детская поликлиники. Прекрасная транспортная доступность - уехать можно всегда в любой конец города. Дом находится между двумя большими транспортными артериями - ул. Лежневской и ул. Ташкентской. Идеальный вариант как для сдачи ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: Пулина Людмила Алексеевна

Телефон: 89051060108

## Характеристики

|                       |                 |                  |             |
|-----------------------|-----------------|------------------|-------------|
| Количество комнат     | 2               | Тип дома         | панельный   |
| Этаж                  | 2               | Этажей всего     | 5           |
| Состояние объекта     | хорошее         | Наличие балкона  | да          |
| Санузел               | совмещенный с/у | Площадь жилая    | 30.20 кв. м |
| Площадь кухни         | 6.00 кв. м      | Наличие парковки | да          |
| Наличие мусоропровода | нет             |                  |             |

