

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на Текстильщиков пр-кт, 115Б

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Текстильщиков пр-кт, 115Б

3 750 000 Р

66 489Р за м²



56.40 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Агентство недвижимости ФЛАГМАН предлагает приобрести трехкомнатную квартиру по адресу пр. Текстильщиков, д. 115Б. Квартира располагается на 5 этаже пятиэтажного панельного дома 1963 года постройки (хрущевка), неугловая, теплая и светлая. Квартира свободна от проживания. Прекрасная планировка - две изолированные спальни и просторная проходная гостиная с выходом на балкон. При желании легко сделать все три комнаты изолированными, продлив коридор. Общая площадь - 56,4 м2 (без учета балкона). В квартире выполнен косметический ремонт. Санузел совмещенный, отделка стен выполнена панелями пвх. Вся сантехника в отличном рабочем состоянии. Окна пластиковые, выходят на тихий зеленый двор. Горячая вода центральная! Газовой колонки нет - экономится место в кухне, больше вариантов для размещения кухонного гарнитура, не надо думать о том, куда поставить холодильник. Отличный спальный район с развитой инфраструктурой - рядом с домом несколько школ (школ 62 - в соседнем здании, школа 18 - через дорогу), детских садов (13, 188), рядом множество продуктовых и хозяйственных магазинов. Прекрасная транспортная доступность - уехать можно всегда в любой конец города. Идеальный вариант как для сдачи в аренду, так и для проживания! 1 взрослый собственник, вся сумма в договоре. Все документы к продаже ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Пулина Людмила Алексеевна](#)

Телефон: [89051060108](tel:89051060108)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	да
Наличие мусоропровода	нет		

