

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Карла Маркса, 4А

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, ул Карла Маркса, 4А

5 900 000 Р

168 571Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

Продается однокомнатная квартира, 35 кв.м., жилая 20,4. Дом расположен на закрытой территории, напротив магазина Лента, во дворе есть детская площадка. Квартира расположена на 6 этаже 14-этажного дома, построенного в 2018 году. Кухня составляет 12 кв. м., совмещена с теплой лоджией, все узаконено. Высота потолков впечатляет 3.2 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире есть все для комфортной жизни: кухонный гарнитур, бытовая техника, встроенные шкафы-гардеробные. Санузел оформлен в соответствии с последними тенденциями дизайна. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что удобно для молодых родителей и людей с ограниченными возможностями. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район прекрасно развит: рядом школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность, в двух минутах, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Все документы готовы к быстрой сделке, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку, мат. капитал. Юридически чистая, без обременений. \*\*\* Компания АКЦЕНТ - региональное агентство недвижимости, более 15 лет занимает лидирующую ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106903660](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный  |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 14          |
| Площадь жилая     | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 13.00 кв. м |



