

Сдать складское помещение за 45 833 рублей на ул Станкостроителей, 19А

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, ул Станкостроителей, 19А

45 833 Р в месяц

23Р за м<sup>2</sup> в месяц



2000.00 м<sup>2</sup>

Общая

Номер ЛОТА: 2284. \* Огороженная территория 13216 кв.м., видео наблюдение, доступ неограничен. \* Два отдельных входа в здание, ворота 4х4 м, погрузка: уровень пола. \* Неделимое внутреннее пространство 1883 кв.м (согласно кадастра), в т.ч. административное 60 кв.м, находится в здании размером 74х28 м общей площадью 2072 кв.м. Здание сдается целиком. Аренда отдельного помещения не предусмотрена. \* Цеховая планировка помещения, с перегородками, шаг колонн 9х6 м. \* Полы бетонные толщиной 100 - 200 мм, нагрузка 5 тн/кв.м, возможность въезда длинномерного транспорта внутрь помещения и сквозной проезд. \* Высота потолка до кровельного перекрытия 6,2 м. \* Электро тельферы 7 шт. передвижные, г/п от 1 до 5 тн. \* Коммуникации централизованные, по тарифам поставщиков энергоресурсов. \* Отопление - газовая котельная 100 квт (счетчик), промышленные регистры отопления по всему периметру здания. Конструкция утепления здания: внутреннее и наружное утепление навесных (на несущих колоннах) керамзитобетонных плит толщиной 38 см, что создает эффект термоса. Утепленная бетонная крыша. Низкая плата за отопление всего здания (в пределах 50-60 т.р./мес. за 2072 кв.м при внутренней темп. +18 градусов по требованиям СН). \* Бытовое водоснабжение, водоотведение, санузел и умывальник. \*Электроснабжение 380/220 В ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79820868298](#)

## Характеристики

Этажей всего 1



