

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Грачевская 2-я ул, 16

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Грачевская 2-я ул, 16

15 500 000 Р

95 679Р за м²



162.00 м²

Общая

82.20 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Коттедж в черте города с отличной транспортной доступностью, асфальт до дома Архитектура дома в стиле Райта (органическая архитектура, единство с ландшафтом, с природой) Район: Отличная дорога, выезд на Плес. В шаговой доступности есть магазин продуктов. В 10 минутах езды школы 22, 32, Новая Школа, ЖД вокзал Планировка: площадь внутренних помещений 140 м2 (дом очень просторный) 3 спальни (одна с гардеробной) + кухня-гостиная (46 м2), высота потолка более 5м 2 санузла Котельная/хозяйственная Веранда 22 м2 Навес под единой кровлей (более 50м2) Прихожая и холл (более 15 м2) Материалы: Фундамент: свайно-ростверковый (600мм диаметр свай) Стены: силикатный кирпич 380мм+утепление 100мм, облицовка фасадная штукатурка+декоративный камень Подшив навеса и веранды планкеном из лиственницы Наружное освещение фасадов Перегородки: пазогребневый блок 100 мм Кровля: мягкая черепица Shinglas, чердачное перекрытие ЖБ, утепление 200 мм, в кухне-гостиной по кровле. Окна: энергосберегающие стеклопакеты, 2-сторонняя ламинация Коммуникации: Водоснабжение: Скважина 15 м Канализация: Септик на 8 чел Отопление: газ. Котел BAXI, теплые полы+радиаторы Электроразводка. Штукатурка стен. Стяжка пола. Сигнализация. Стильный деревянный забор, парковка отсыпана щебнем ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Солопова Ольга Валерьевна](#)

Телефон: [+79303301326](tel:+79303301326)

Характеристики

Площадь жилая	82.20 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.00 сот		



