

Купить дачу, дом, коттедж за 3 990 000 рублей на Новгородская ул, 12

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Новгородская ул, 12

3 990 000 Р

62 344Р за м²



64.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продается отличный кирпичный дом с. Митрофаново ул. Новгородская д 12 (р-н сразу около Сортировки за Афанасово). общ пл. 63,4 м кв, 3 комнаты (12+12+16) из них одна изолированная и две проходные, кухня 10 м кв. Новый газовый котел. Все удобства в доме (отдельные туалет+ванна+душевая кабина), гор вода от бойлера. Вода в дом заведена от своей скважины 13,5 м., выгребная яма. Фундамент ленточный, крыша оцинкованная. Все окна в доме ПВХ, в одной комнате натяжной потолок. Подполье большое сухое. Свой навес для двух авто с подъемными воротами (на 2м фото). Участок ровный 4 с с межеванием, отдохнувший (3 года не сажали, но окашивался), есть яблони, груша, смородина. Инфраструктура: рядом остановка 38 маршрутки, 10 дойти до остановки 17 и 24 маршруток, рядом есть магазины, недалеко находятся: Колледж сферы услуг, Железнодорожный колледж, школы и сады на Сортировке, до центра города 10 мин на машине, в другую сторону от дома грибные лесочки и речка Харинка. По документам: готовы к любой форме оплаты, один взрослый собственник, чистая продажа, долгов и обременений нет, вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку, никто не прописан, ключи в день сделки.

👁 0 с 09.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Санникова Светлана Михайловна](#)

Телефон: [+79206709092](tel:+79206709092)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



