

Купить дачу, дом, коттедж за 6 230 000 рублей на ул Витебская, 61

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, ул Витебская, 61

6 230 000 Р

124 600Р за м²



50.00 м²

Общая

Продается дом от собственника на участке в 7,7 сотки. На участке: - Дом 50 кв.м. - дом из шлакоблока, в хорошем состоянии, фундамент крепкий, новая крыша с доступом из крыльца и хорошим потенциалом для обустройства мансардного этажа. Покрытие крыши - профлист. В доме три жилых изолированных комнаты и большая кухня. Туалет в доме. Газовое отопление и теплые электрические полы в гостиной. В кухне есть лаз в погреб. Вода из скважины, септик. - Отдельно стоящая баня с комнатой отдыха на втором этаже. В бане газовая печь и газовый котел для отопления. Баня разогревается очень быстро, не нужно завозить, колоть дрова. - Отдельно стоящий погреб, совершенно сухой, в нем отлично хранится урожай и заготовки. - Большой высокий навес для трех автомобилей. Одна часть закрывается как гараж - есть возможность оборудовать мастерскую или самому заниматься своей машиной, что-то хранить. Откатные ворота, вымощенная плиткой площадка между домом и навесом. - Возделываемый огород со множеством плодово-ягодных посадок, растет даже виноград. Установлена большая теплица. Дом находится на тихой улице, шума с дороги не слышно, но в то же время в шаговой доступности остановка автобуса, школа, детский сад, магазины и аптеки. Хорошие соседи, доброжелательные и не шумные. До центра города - близко и на машине ...

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085605346](tel:+79085605346)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1941
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	7.69 сот

