

Купить дачу, дом, коттедж за 2 999 000 рублей на Грачевская 2-я ул, 14

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Грачевская 2-я ул, 14

2 999 000 Р

62 741Р за м²



47.80 м²

Общая

35.40 м²

Жилая

9.10 м²

Кухня

Жилой дом расположен в секторе частной застройке, главный фасад ориентирован на улицу 2-я Грачевская. Транспортная доступность: асфальтированная дорога, остановка общественного транспорта В доме имеются 2 жилые комнаты, кухня-котельная с газовым оборудованием, санузел с душевой. Общая площадь дома - 47,2 м2 Жилая площадь - 35,4 м2 Высота помещений - 2,1 м Кровля перекрыта ОНДУЛИНОМ Фундамент: кирпичные столбы с кирпичной забиркой, недавно проводился ремонт Стены наружные и внутренние из бревна 200мм. Наружные стены утеплены экструдированным пенополистеролом Перекрытия - деревянные по балкам из стесанного бревна 200мм, снизу к балкам подшит дощатый потолок. Утеплитель чердачного перекрытия - песок с опилками. Лаз на чердак по приставной лестнице. Полы - дощатые, частично зашиты OSB, частично застелены линолеумом (недавно проводился ремонт) Оконные блоки - пластиковые с двухкамерными стеклопакетами. Электроснабжение - от городских сетей . Отопление - автономная система от газового котла. Водопровод от скважины разведены по дому. Есть вода на кухне и в санузле. Горячая вода от бойлера. Душевая кабина, стиральная машина. Под жилыми помещениями находятся полуподвальные помещения высотой 1.2 м. Также имеются БАНЯ-пристройка из засыпных утепленных стен-требуется ремонта ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Солопова Ольга](#)

Телефон: [+79203761326](tel:+79203761326)

Характеристики

Площадь жилая	35.40 кв. м	Площадь кухни	9.10 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.80 сот		



