

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Ленина пр-кт, 55 в

Ивановская область, Городской округ Иваново, Иваново, Ленина пр-кт, 55 в

9 000 000 Р

200 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 14

Этаж

ПРЕДЛАГАЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ Жилой комплекс Левитан это шаг к современной жизни с яркими акцентами на комфорте, архитектурной изысканности и спокойном уюте в центре города Иваново. Представляет собой монолитно-кирпичное здание. Застройщиком представлены квартиры с различными планировками. Внутренняя отделка не выполняется. Благоустройство прилегающей территории - детские и спортивные площадки, зоны отдыха и озеленение. Предусмотрены открытые гостевые парковки. Первый этаж отведен под коммерческие помещения. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, аптеки, магазины и скверы. комплекс предлагает широкий выбор квартир различной планировки и площади, соответствующих самым высоким стандартам качества. В квартирах: просторные кухни, удобная планировка комнат, панорамное остекление лоджии.Алюминиевая система балконов. Есть возможность перепланировок. В ДОМЕ: лапомойники, колясочная. Малошумные комфортные лифты. Закрытая территория, видеонаблюдение, вело парковка. Безбарьерная среда. Сити-боксы (кладовые). РАСПОЛОЖЕНИЕ: Старый центр Иваново- Соседний дом ТЦ Никольский- Вся инфраструктура в легкой доступности- Дорожная развязка на Ярославль и Кострома. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 квартал 2025 года.

👁 4 с 30.03.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Престиж](#)

Телефон: [+79621573705](tel:+79621573705)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	14
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Дом сдан	да	квартал	1
год	2025	Переуступка	1
Наличие парковки	да	Наличие мусоропровода	да



Вид сверху / сверху



**Дополнительная площадка для занятия спортом**  
(баскет, волейбольная стена)

- позволяет жильцам заниматься спортом на свежем воздухе без необходимости покидать территорию дома.



Вид сверху / сверху



**Закрытая территория**

- обеспечивает видальную приватность и безопасность, а также создает комфортную атмосферу для проживания.

Вид сверху / сверху



**Алюминиевая система балконов**

- обеспечивает безопасность и надежность балконов, позволяет наслаждаться свежим воздухом и живописными видами за окном.



**ЛЕВИТАН**

ЖК «Левитан» — это 24 этажей для комфортной жизни. Современный дизайн и удобства для комфортной жизни.



**III ПРЕСТИЖ**

Вид сверху / сверху



**Мойка для мытья собак**

- это удобство для владельцев домашних животных, которые могут легко и безопасно мыть своих собак на специальной станции. Без необходимости идти в специализированные места или тратить время на поиск подходящего места.

